TABELLA AGGIORNAMENTI COSTI DI COSTRUZIONE (Approvata con delibera di Consiglio n. 67 del 25.07.2023)

Determinazione dell'importo presunto delle opere

CAP.	DESCRIZIONE	COSTO DI MERCATO ANNO 2006 IN €	% Adeguam. ISTAT 2007	Valore 2007	% Adeguam. ISTAT 2008	Valore 2008	% Adeguam. ISTAT 2009	Valore 2009	% Adeguam. ISTAT 2010	Valore 2010	% Adeguam. ISTAT 2011	Valore 2011	% Adeguam. ISTAT 2012	Valore 2012	% Adeguam. ISTAT 2013	Valore 2013	% Adeguam. ISTAT 2014	Valore 2014	% Adeguam. ISTAT 2015	Valore 2015	% Adeguam. ISTAT 2016	Valore 2016	% Adeguam. ISTAT 2017	Valore 2017	% Adeguam. ISTAT 2018	Valore 2018	% Adeguam. ISTAT 2019	Valore 2019	% Adeguam. ISTAT 2020	Valore 2020	% Adeguam. ISTAT 2021	Valore 2021	% Adeguam. ISTAT 2022	Valore 2022
A)	**COSTRUZIONE DI NUOVI EDIFICI**																																	
	Abitazioni di lusso, uffici, alberghi, case albergo, case di riposo, edifici commerciali di particolare importanza, ospedali, cliniche e case di cura	400,00 €	1,029	411,60 €	1,015	417,77 €	1,013	423,21 €	1,022	432,52 €	1,032	446,36 €	1,022	456,18 €	1,006	458,91 €	0,993	455,70 €	1,003	457,07 €	1,009	461,18 €	1,009	465,33 €	1,007	468,59 €	1,005	470,93 €	1,002	471,87 €	1,047	494,05 €	1,098	542,47 €
	Abitazioni	280,00 €	1,029	288,12 €	1,015	292,44 €	1,013	296,24 €	1,022	302,76 €	1,032	312,45 €	1,022	319,32 €	1,006	321,24 €	0,993	318,99 €	1,003	319,95 €	1,009	322,83 €	1,009	325,73 €	1,007	328,01 €	1,005	329,65 €	1,002	330,31 €	1,047	345,84 €	1,098	379,73 €
	Scuole	260,00 €	1,029	267,54 €	1,015	271,55 €	1,013	275,08 €	1,022	281,14 €	1,032	290,13 €	1,022	296,51 €	1,006	298,29 €	0,993	296,21 €	1,003	297,09 €	1,009	299,77 €	1,009	302,47 €	1,007	304,58 €	1,005	306,11 €	1,002	306,72 €	1,047	321,13 €	1,098	352,61 €
B)	**STABILIMENTI INDUSTRIALI**																																	
	Fino a 6 ML di altezza per ogni piano	350,00 €	1,029	360,15 €	1,015	365,55 €	1,013	370,30 €	1,022	378,45 €	1,032	390,56 €	1,022	399,15 €	1,006	401,55 €	0,993	398,74 €	1,003	399,93 €	1,009	403,53 €	1,009	407,17 €	1,007	410,02 €	1,005	412,07 €	1,002	412,89 €	1,047	432,30 €	1,098	474,66 €
	Oltre a 6 ML fino a 8 ML di altezza per ogni piano	365,00 €	1,029	375,59 €	1,015	381,22 €	1,013	386,17 €	1,022	394,67 €	1,032	407,30 €	1,022	416,26 €	1,006	418,76 €	0,993	415,83 €	1,003	417,07 €	1,009	420,83 €	1,009	424,62 €	1,007	427,59 €	1,005	429,73 €	1,002	430,59 €	1,047	450,82 €	1,098	495,00 €
	Oltre a 8 ML di altezza per ogni piano	380,00 €	1,029	391,02 €	1,015	396,89 €	1,013	402,04 €	1,022	410,89 €	1,032	424,04 €	1,022	433,37 €	1,006	435,97 €	0,993	432,92 €	1,003	434,21 €	1,009	438,12 €	1,009	442,07 €	1,007	445,16 €	1,005	447,39 €	1,002	448,28 €	1,047	469,35 €	1,098	515,35 €
		PERCENTUALI DI APPLICAZIONE																																
C)	**RISTUTTURAZIONE DI EDIFICI**																																	
	R10 - semplice sostituzione di servizi igienici	25																																
	R20 - adeguamento servizi igienici e impianti	40																																
	R30 - adeguamento servizi igienici e impianti con rifacimento pavimento	65																																
	R40 - adeguamento servizi igienici e impianti con variante distributiva	80																																
	R50 - ristrutturazione totale dell'immobile	120																																