

N.2331 di repertorio

N.1508 di raccolta

Imposta di bollo assolta  
ai sensi art.1 comma 1 -  
bis Tariffa Parte I  
D.P.R. 642/1972

----- COSTITUZIONE DI FONDAZIONE -----

----- REPUBBLICA ITALIANA -----

L'anno duemiladodici -----

il giorno dodici del mese di marzo -----

----- 12 marzo 2012 -----

In Barzanò, nell'ufficio in Via Garibaldi n. 48. -----

Avanti a me dott. Michele Oggioni, notaio in Merate, iscritto al Collegio Notarile di  
Como, alla presenza dei testimoni a me noti ed idonei: -----

Cristofalo Maria Antonietta nata a Marcedusa il giorno 23 settembre 1961, residen-  
te in Casatenovo, Via San Gaetano n. 34/B, -----

Mapelli Antonello nato a Merate il giorno 29 marzo 1980, residente in Rovagnate,  
Via Villaggio Arnica n. 5, -----

----- sono presenti i signori: -----

- **Ripamonti Maria Elisabetta** nata a Lecco il giorno 11 maggio 1967, residente in  
Castello di Brianza, Via Papa Giovanni XXIII n. 36, codice fiscale: RPM MLS  
67E51 E507P, cittadina italiana, architetto, -----

Presidente del Consiglio e legale rappresentante dell'**Ordine degli Architetti, Pia-  
nificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco** (di seguito bre-  
vemente detto anche "Ordine"), ente pubblico non economico, con sede in Lec-  
co, Via Roma n. 28 (codice fiscale e partita IVA: 92020400138), -----

a quanto infra facoltizzata in forza dei poteri a lei spettanti giusta: -----

\* deliberazione dell'Assemblea straordinaria degli iscritti del predetto Ordine in da-  
ta 23 gennaio 2012 il cui verbale, in copia certificata conforme all'originale dal Se-  
gretario dell'Ordine stesso, qui si allega sotto la lettera "A", -----

\* mandato del Consiglio dell'Ordine in data 6 febbraio 2012 oggetto della delibera-  
zione il cui verbale, in copia certificata conforme all'originale dal Segretario dell'Or-  
dine medesimo, qui si allega sotto la lettera "B", -----

- **Spreafico Vincenzo** nato a Carate Brianza il giorno 18 dicembre 1966, residente  
in Sirtori, Via Risorgimento n. 12, codice fiscale: SPR VCN 66T18 B729O, cittadino  
italiano, architetto, -----

- **Pogliani Marco** nato a Darè il giorno 17 luglio 1948, residente in Oliveto Lario,  
Via Garibaldi n. 3, codice fiscale: PGL MRC 48L17 D250K, cittadino italiano, archi-  
tetto, -----

- **Rughetto Paolo** nato a Lecco il giorno 3 agosto 1967, residente in Merate, Stra-  
da per Barbiano n. 18, codice fiscale: RGH PLA 67M03 E507B, cittadino italiano,  
architetto, -----

- **Castelnuovo Enrico** nato a Lecco il giorno 3 aprile 1974, residente in Eupilio,  
Via per Erba n. 34, codice fiscale: CST NRC 74D03 E507Z, cittadino italiano, archi-  
tetto, -----

- **Renzi Rossana Laura** nata a Milano il giorno 10 giugno 1974, residente in Milano,  
Via Grossich n. 15, -----

la quale interviene esclusivamente nella sua qualità di procuratrice speciale dei si-  
gnori (anch'essi cittadini italiani ed architetti): -----

. **De Novellis Guido** nato a Lecco il giorno 11 febbraio 1969, residente in Lecco,  
Via dell'Isola n. 20, codice fiscale: DNV GDU 69B11 E507S, -----

. **Monticelli Carol** nata a Lecco il giorno 11 maggio 1977, residente in Lecco, Via

Registrato a Merate  
il 15/03/2012  
al n. 893 Serie 1T  
Esatti € 324,00



Celestino Ferrario n. 17, codice fiscale: MNT CRL 77E51 E507I, -----  
. **Toluzzo Diego** nato a Milano il giorno 30 settembre 1952, residente in Santa Maria Hoè, Via del Ponte n. 5, codice fiscale: TLZ DGI 52P30 F205P, -----  
. **Bergna Davide** nato a Lecco il giorno 4 settembre 1964, residente in Ello, Via Malavoglia n. 7, codice fiscale: BRG DVD 64P04 E507J, -----  
. **Combi Alfredo** nato a Cremeno il giorno 11 dicembre 1946, residente in Cassina Valsassina, Viale delle Grigne n. 17, codice fiscale: CMB LRD 46T11 D145L, -----  
. **Cattaneo Favio Walter** nato a Vestreno il giorno 3 gennaio 1962, residente in Lierna, Via Valle di Basso n. 16, codice fiscale: CTT FWL 62A03 L813J, -----  
agendo in forza dei poteri a lei conferiti giusta procura speciale in data odierna, N.2330 di repertorio a mio rogito, che in originale qui si allega sotto la lettera "C". --  
Detti componenti, della cui identità personale io notaio sono certo, alla presenza dei testimoni, dichiarano, convengono e stipulano quanto segue: -----

#### ----- **Articolo 1** -----

L'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco, come sopra rappresentato, dichiara di costituire, come con il presente atto costituisce, una Fondazione denominata: -----

**"Fondazione dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco"** -----

o in forma abbreviata: -----

----- **"Fondazione Architetti P.P.C. - Lecco"** -----

#### ----- **Articolo 2** -----

La Fondazione ha sede in Lecco, Via Roma n. 28, presso l'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco. -----

#### ----- **Articolo 3** -----

La Fondazione non ha fini di lucro. -----

La Fondazione, affiancando l'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco, ha come scopo la valorizzazione e la qualificazione della professione dell'architetto, il suo costante aggiornamento tecnico, scientifico e culturale, la promozione e l'attuazione di ogni iniziativa diretta alla formazione, perfezionamento, riqualificazione ed orientamento professionale in materia di architettura ed urbanistica e comunque nelle materie oggetto della professione di architetto, il tutto in conformità e nei limiti di quanto stabilito dall'art. 35 del D.P.R. 24 luglio 1977 n. 616 e, quindi, fra l'altro, con esclusione di ogni attività diretta al rilascio di titoli di studio o diplomi di istruzione secondaria universitaria o post universitaria. -----

A tal fine la Fondazione potrà: -----

- istituire corsi di perfezionamento ed aggiornamento della professione e di orientamento alla stessa anche avvalendosi di consulenti esterni; -----
- promuovere e realizzare iniziative editoriali (scritte, audiovisive e di tipo informatico) con l'esclusione di giornali quotidiani; -----
- promuovere e finanziare le relazioni culturali e scientifiche con Dipartimenti ed Istituti Universitari nazionali ed internazionali; -----
- sostenere l'attività dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco nel campo dell'architettura e dell'urbanistica, tramite l'incentivazione e il finanziamento dei programmi scientifici documentati che l'Ordine stesso si proporrà di perseguire; -----



- prom  
fession  
studio;  
- orga  
e/o en  
profes  
- prov  
tetti di  
- istitu  
materi  
le bor  
guenti  
già sv  
- forn  
niziati  
La Fo  
di ser  
utile p  
La Fo  
lizzaz  
E' fat  
stione  
che  
tuate  
infra)  
La Fo  
- prio  
Piani  
- sec  
-----  
La Fo  
me n  
-----  
La Fo  
visto  
A co  
Statu  
Ripa  
Cast  
Davie  
e tra  
- Pre  
- Vic  
- Seg  
- Tes  
Tutti  
spec

- promuovere attività di ricerca tecnico/scientifica nelle materie oggetto della professione di architetto anche tramite convegni, riunioni, mostre nonché seminari di studio; -----

- organizzare, promuovere, sovvenzionare "stages" di architetti presso società e/o enti sia nazionali che internazionali, allo scopo di migliorare la preparazione professionale degli stessi; -----

- provvedere alla tutela e alla conservazione degli archivi e del materiale di architetti di particolare interesse culturale; -----

- istituire, promuovere, sovvenzionare borse di studio e di ricerca scientifica nelle materie di competenza della professione di architetto; -----

le borse saranno assegnate a persone meritevoli tenuto conto di uno o più dei seguenti requisiti: titoli scolastici posseduti, titoli scientifici acquisiti, lavoro di ricerca già svolto o da svolgere, condizione economica; -----

- fornire adeguato sostegno organizzativo, divulgativo e di informazione a tutte le iniziative sopra specificate. -----

La Fondazione potrà esercitare ogni altra attività economica, anche di prestazione di servizi, che direttamente o indirettamente il Consiglio di Amministrazione riterrà utile per il raggiungimento dei fini istituzionali suindicati. -----

La Fondazione ha l'obbligo di impiegare gli utili o gli avanzi di gestione per la realizzazione delle attività istituzionali o per l'incremento del patrimonio. -----

E' fatto espresso divieto di distribuire, anche in modo indiretto, utili e avanzi di gestione, nonché fondi, riserve o capitale, durante la vita della Fondazione a meno che la destinazione o la distribuzione non siano imposte per legge o siano effettuate a favore di altre organizzazioni non lucrative che per legge o Statuto (di cui infra) perseguono in via prioritaria le medesime finalità della Fondazione stessa. ---

La Fondazione opera: -----

- prioritariamente nell'ambito del territorio di pertinenza dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco; -----

- secondariamente nell'ambito regionale della Lombardia. -----

#### ----- **Articolo 4** -----

La Fondazione è retta dallo Statuto che, firmato dai componenti, dai testimoni e da me notaio, ai allega al presente atto sotto la lettera "D". -----

#### ----- **Articolo 5** -----

La Fondazione è retta da un Consiglio di Amministrazione regolato da quanto previsto dall'allegato Statuto. -----

A comporre il primo Consiglio di Amministrazione vengono nominati, a norma di Statuto, i signori: -----

Ripamonti Maria Elisabetta, Spreafico Vincenzo, Pogliani Marco, Rughetto Paolo, Castelnuovo Enrico, De Novellis Guido, Monticelli Carol, Toluzzo Diego, Bergna Davide, Combi Alfredo e Cattaneo Favio Walter, sopra generalizzati, -----

e tra costoro sono nominati: -----

- Presidente: l'architetto Ripamonti Maria Elisabetta, -----

- Vice Presidente: l'architetto Rughetto Paolo, -----

- Segretario: l'architetto Pogliani Marco, -----

- Tesoriere: l'architetto Spreafico Vincenzo. -----

Tutti i consiglieri nominati (in proprio ovvero a mezzo della predetta procuratrice speciale) accettano gli incarichi loro conferiti. -----

----- **Articolo 6** -----

A costituire il patrimonio iniziale (fondo di dotazione) della Fondazione viene conferita dall'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco la somma di Euro 52.000,00 (cinquantaduemila virgola zero zero) mediante due assegni circolari, non trasferibili, emessi entrambi in data odierna all'ordine della costituita Fondazione dalla Banca Popolare di Sondrio - Società cooperativa per azioni, Agenzia n. 2 di Lecco, e precisamente a mezzo: -----

- assegno n. 5400347703-10, dell'importo di Euro 50.000,00 (cinquantamila virgola zero zero), -----

- assegno n. 5200761004-10, dell'importo di Euro 2.000,00 (duemila virgola zero zero), -----

assegni che il Presidente del Consiglio di Amministrazione della costituita Fondazione, architetto Ripamonti Maria Elisabetta, dichiara e riconosce di avere prima d'ora ricevuto e ritiene per essere successivamente depositati nell'interesse della persona giuridica beneficiaria. -----

L'attribuzione patrimoniale di cui al presente atto è sottoposta alla condizione del legale riconoscimento della Fondazione qui costituita. -----

----- **Articolo 7** -----

La Fondazione è costituita a tempo indeterminato. -----

----- **Articolo 8** -----

Il primo esercizio si chiuderà al 31 (trentuno) dicembre 2012 (duemiladodici). -----

----- **Articolo 9** -----

L'architetto Ripamonti Maria Elisabetta è autorizzata a compiere tutte le pratiche necessarie per il conseguimento del riconoscimento della Fondazione presso le Autorità competenti, di qualsiasi genere e tipo, ed in ispecie presso i competenti Uffici della Regione Lombardia ai fini dell'acquisizione in capo alla costituita Fondazione della personalità giuridica. -----

Ai fini suindicati il Presidente avrà facoltà di apportare al presente atto e all'allegato Statuto tutte le eventuali modifiche ed integrazioni che fossero richieste dalle competenti Autorità, senza necessità di anteriori approvazioni e/o successive ratifiche. -----

----- **Articolo 10** -----

Per quanto non previsto dal presente atto e nell'allegato Statuto, valgono e si richiamano le norme dettate dal Codice Civile in materia di fondazioni. -----

Le spese del presente atto e sue accessorie e conseguenti sono a carico dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco. -----

I comparenti attestano che il presente atto non è soggetto ad imposta sulle successioni e donazioni ex art. 3, comma 1, D. Lgs. 31 ottobre 1990 n. 346. -----

Del che io notaio richiesto ho ricevuto il superiore atto da me letto, unitamente agli allegati, presenti i testimoni, ai comparenti che lo approvano. -----

Il presente atto, in parte dattiloscritto da persona di mia fiducia e per il resto completato da me notaio, consta di tre fogli di cui occupa otto facciate intere e quanto di questa e viene sottoscritto alle ore venti e minuti cinquanta. -----

F.to MARIA ELISABETTA RIPAMONTI -----

F.to SPREAFICO VINCENZO -----

F.to MARCO POGLIANI -----

F.to PAOLO RUGHETTO -----

F.to ENRICO CASTELNUOVO -----

F.to ROSSANA LAURA RENZI -----

F.to MARIA ANTONIETTA CRISTOFALO teste -----

F.to ANTONELLO MAPELLI teste -----

F.to MICHELE OGGIONI notaio -----

\*\*\*\*\*

Copia conforme all'originale con le prescritte firme ed allegati che si rilascia in carta libera per gli usi consentiti dalla legge. -----

Merate, addì 15 marzo 2012 -----



*Michele Oggioni* teste:

ordine del giorno

Sollecitamento Associazione Architetti e Ingegneri di Lecco;

Fondazione Ordine Architetti

Assunzione la presidenza dell'assemblea l'arch. Ripanonti Maria Elisabetta, Presidente del Consiglio dell'Ordine

degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco; e lunge da segretario l'arch.

Marco Fogliani.

presidenza constatata e fa constare

che l'assemblea è stata regolarmente convocata;

che la stessa è validamente costituita, essendo presenti a questa adunanza n. 35 (trentacinque) di totali n.

40 associati;

che è presente il Consiglio Direttivo nella persona del Presidente e dei consiglieri, arch. Fogliani Marco,

Storatico Vincenzo, Rughetto Paolo, Castelnovo Enrico, De Novellis Guido, Monticelli Carlo, Biagini Dante,

Conti Alberto, Notaio assistente il consigliere Diego Rizzo e il consigliere in sostituzione consigliere

assessorato

Ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti  
e conservatori della provincia di lecco

VERBALE DI

## ASSEMBLEA STRAORDINARIA

LUNEDI 23 GENNAIO 2012

### VERBALE DI ASSEMBLEA



L'anno duemiladodici, il giorno ventitre del mese di gennaio, alle ore diciotto e minuti venti, in Lecco, Via Roma n. 28, si riunisce in seconda convocazione l'assemblea degli iscritti dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco per discutere e deliberare sul seguente:

#### ordine del giorno

- 1) Scioglimento Associazione Architetti e Ingegneri di Lecco;
- 2) Fondazione Ordine Architetti.

Assume la presidenza dell'assemblea l'arch. Ripamonti Maria Elisabetta, Presidente del Consiglio dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco, e funge da segretario l'arch. Marco Pogliani.

Il presidente constata e fa constare:

- che l'assemblea è stata regolarmente convocata;
- che la stessa è validamente costituita, essendo presenti a questa adunanza n. 35 (trentacinque) di totali n. 939 associati;
- che è presente il Consiglio Direttivo nella persona del Presidente e dei consiglieri, architetti Pogliani Marco, Spreafico Vincenzo, Rughetto Paolo, Castelnuovo Enrico, De Novellis Guido, Monticelli Carol, Bergna Davide, Combi Alfredo. Risulta assente il consigliere Diego Toluzzo e il consigliere in subentro al consigliere dimissionario.

Il presidente illustra il primo punto all'Ordine del Giorno e pone in evidenza come l'Associazione degli Architetti e degli Ingegneri di Lecco abbia esaurito le finalità per le quali era stata costituita e si rende pertanto necessario procedere al suo scioglimento.

In relazione al secondo punto all'Ordine del Giorno il presidente chiarisce all'assemblea che la creazione di un ente che si occupi della valorizzazione e della qualificazione della professione dell'architetto sia non solo necessario, ma doveroso. Fra le strutture possibili da adottare per la costituzione dell'ente ritiene che la forma giuridica della fondazione possa essere la più idonea per il raggiungimento degli scopi prefissati. Rende noto ai presenti che sono stati interpellati, in via informale, gli Uffici della Regione Lombardia relativamente alla possibilità di procedere alla costituzione di una fondazione, presentando presso gli stessi una bozza di statuto che consenta di ottenere il riconoscimento della personalità giuridica di diritto privato.

Indi il Presidente passa alla lettura, articolo per articolo, della bozza del nuovo proposto statuto, soffermandosi sugli aspetti più rilevanti.

Rende noto che il costo dell'operazione di costituzione della fondazione è stimata in Euro 52.000,00 (cinquantaduemila virgola zero zero) - pari al fondo iniziale di dotazione, oltre al rimborso delle spese dovuto al notaio rogante ed ai puri costi della pratica di riconoscimento presso la Regione.

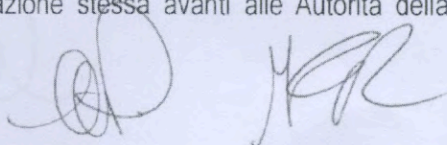
Il Presidente invita, quindi, l'Assemblea degli iscritti a deliberare.

L'Assemblea con il voto palese favorevole di tutti gli associati presenti

#### DELIBERA

**A)** di sciogliere l'Associazione degli Architetti e degli Ingegneri di Lecco, riconoscendo al Presidente del Consiglio Direttivo Ripamonti Maria Elisabetta, facoltà di compiere tutte le formalità all'uopo necessarie, investendola di ogni più ampio potere;

**B)** di procedere alla costituzione della "Fondazione dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco" nei termini sopra indicati, riconoscendo che al Presidente del Consiglio Direttivo Ripamonti Maria Elisabetta, competerà facoltà di compiere, previo ottenimento del mandato del Consiglio Direttivo, tutte le formalità e le pratiche a tale scopo necessarie, anche per il conseguimento della personalità giuridica di diritto privato da parte della fondazione stessa avanti alle Autorità della Regione



Lombardia e/o degli altri Pubblici Uffici deputati, con potere di introdurre nel relativo statuto, qui approvato, tutte le eventuali modifiche e variazioni che fossero richieste al fine suindicato.  
Sono, a questo punto, le ore diciannove e trenta minuti.



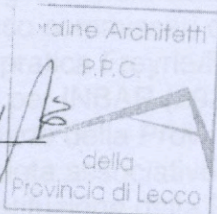
### Interventi

Segue poi la relazione dell'ing. Guanetti facente parte del c.d.a. di Inarcassa sul futuro ordinistico e sulle novità e le problematiche legate ad Inarcassa, infine interviene l'arch. Simone Cola facente parte del C.N.A. che illustra il lavoro svolto fino ad ora e le prospettive future.  
Esaurita la trattazione dell'Ordine del Giorno la seduta è tolta.

Alle ore 20,40 l'Assemblea viene sciolta.



Il Presidente



Il Segretario

Lecco, 9 marzo 2012  
E' copia conforme all'originale

(sigillo del segretario)

firma del Segretario



Ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti  
e conservatori della provincia di Lecco

Oggetto: convocazione Consiglio

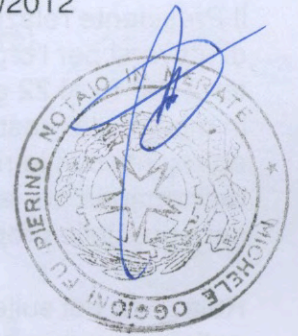
seduta n. 03.12

A tutti i Consiglieri  
Loro sedi

06/02/2012

Ordine del Giorno

1. Relazione del Presidente
2. Relazione del Segretario
3. Approvazione verbale seduta precedente
4. Avvio pratica di trasferimento architetti Puricelli Massimo e Arlati Elena
5. Subentro consigliere arch. Cattaneo a seguito di diniego arch. junior Fiandaca
6. Richiesta elenco commissari d'esame di stato
7. Archiviazione pratica Freyrie/Pestalozza
8. Richiesta sala per INBAR (29.2.12)
9. Richiesta da parte della Provincia di Lecco per due mostre (maggio / ottobre)
10. INU rinnovo quota associativo 2012
11. Delibera di costituzione della Fondazione Architetti Lecco
12. Delibera organizzazione ufficio di segreteria
13. Relazione commissione Formazione permanente e Università della Consulta e CNAPPC
14. Organizzazione corso CAD
15. Richiesta collaborazione e patrocinio Pro Fire
16. Nuovo redattore AL
17. Varie ed Eventuali



Il Presidente

	<u>Presente</u>	<u>Assente</u>
Arch. BERGNA		
Arch. CASTELNUOVO		X
Arch. COMBI		
Arch. DE NOVELLIS		
Arch. MONTICELLI		
Arch. POGLIANI		
Arch. RIPAMONTI		
Arch. RUGHETTO		
Arch. SPREAFICO		
Arch. TOLUZZO		

### **Relazione del Presidente**

Il Presidente relaziona sull'incontro con i geometri per i CTU e chiede alle commissioni dell'Ordine di attivarsi per l'organizzazione della settimana dell'architettura promossa dalla Consulta che si terrà dal 18 al 22 giugno in concomitanza con la settimana europea dell'energia. In merito alla mostra che si svolgerà al MECI dal 9 all'11 marzo propone di trasmettere una mail agli iscritti con la richiesta di progetti validi della riqualificazione edilizia per presentarli al MECI; raccomanda poi la predisposizione della stampa del nuovo annuario degli architetti lecchesi che sarà possibile proporre anche in quella sede.

Relaziona poi sulle iniziative della Regione in merito alle tariffe praticate per le certificazioni energetiche e comunica come la Regione si farà garante dell'accettazione delle sottoscrizioni "con riserva" delle condizioni proposte dal Cestec ai certificatori energetici.

In risposta all'Amministrazione Provinciale il Consiglio propone il tema "La formazione dell'operatore: dall'Accademia al Politecnico, manuali libri e strumenti dell'architettura" – dovranno essere verificati i costi che l'ordine dovrà sostenere; per quella di ottobre si propone l'Archiprix.

### **Relazione del Segretario**

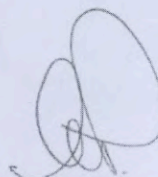
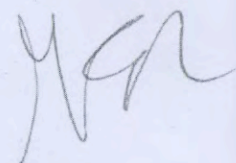
Viene comunicato al consiglio che i colleghi insolventi per la quota associativa 2011 sono n. 22 e si decide di avviare la pratica di recupero credito e deontologica secondo le scadenze previste, deve essere fatta una verifica su quelli del 2011 e anni precedenti, ed i risultati devono essere comunicati al Consiglio.

### **Approvazione verbale seduta precedente - DELIBERA N. 13**

All'unanimità dei presenti si delibera l'approvazione del verbale precedente e del verbale dell'Assemblea Straordinaria.

### **Avvio pratica di trasferimento architetti Puricelli Massimo e Arlati Elena - DELIBERA N. 14**

Vista la richiesta di trasferimento per variazione di residenza da Merate a Bergamo dell'arch. Arlati, all'unanimità dei presenti si delibera di rilasciare regolare nulla-osta all'Ordine di Bergamo. Vista la richiesta di trasferimento per domicilio professionale dalla provincia di Lecco alla provincia di Bergamo presentata dall'arch. Puricelli Massimo, all'unanimità dei presenti si delibera di rilasciare regolare nulla-osta all'Ordine di Bergamo.

**Subento consigliere arch. Cattaneo a seguito di diniego arch. iunior Fiandaca - DELIBERA N. 15**

All'unanimità dei presenti si delibera di nominare in surroga l'arch. Cattaneo Favio quale sostituto della dimissionaria arch. iunior Redaelli Valentina. All'arch. Cattaneo si comunicherà di intervenire al prossimo consiglio dell'ordine.

**Richiesta elenco commissari d'esame di stato - DELIBERA N. 16**

Vista la richiesta dell'Ordine di Milano che richiede dei nominativi per commissari d'esame di stato a Milano, viste le mail di candidature pervenute dagli iscritti, all'unanimità dei presenti si delibera di inviare i seguenti nominativi arch. Torregrossa, Vanotti, Combi, Pogliani.

**Archiviazione pratica Freyrie/Pestalozza - DELIBERA N.**

Si delibera l'archiviazione della pratica deontologica Freyrie/Pestalozza in quanto nessun nostro iscritto risulta coinvolto.

**Richiesta sala per INBAR (29.2.12) - DELIBERA N. 17**

Si delibera la concessione della sala.

**Richiesta da parte della Provincia di Lecco per due mostre (maggio / ottobre)**

Punto esplicitato durante la relazione del Presidente.

**INU rinnovo quota associativo 2012 - DELIBERA N. 18**

Si delibera di rinnovare l'iscrizione ad INU..

Si assenta l'arch. Pogliani.

**Delibera di costituzione della Fondazione Architetti Lecco - DELIBERA N. 19**

Visti i risultati dell'assemblea degli iscritti in data 23 gennaio 2012, si delibera:

- la costituzione della Fondazione dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco;
- che vengano fatte le correzioni allo statuto della fondazione così come indicato dall'assemblea degli iscritti;
- di dare mandato al Presidente del Consiglio Direttivo, Ripamonti Maria Elisabetta, a compiere, tutte le formalità e le pratiche necessarie per la costituzione della "Fondazione dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco", per il conseguimento della personalità giuridica di diritto privato da parte della fondazione stessa, avanti alle competenti Autorità della Regione Lombardia e/o degli altri Pubblici Uffici deputati, con facoltà espressa di introdurre nell'approvato suo statuto, tutte le eventuali modifiche e variazioni che fossero, al fine suindicato, richieste, senza necessità di ratifica alcuna.

**Delibera organizzazione ufficio di segreteria**

Punto rimandato.

**Relazione commissione Formazione permanente e Università della Consulta e CNAPPC**

L'arch Monticelli riassume il lavoro fatto dalla Consulta in merito alla formazione permanente..

**Organizzazione corso CAD**

Verranno sentiti i docenti per chiarimenti sui costi e manualistica.

**Richiesta collaborazione e patrocinio Pro Fire**

Verranno richieste a ProFire maggiori informazioni ed il curriculum di chi tiene il corso.

**Nuovo redattore AL**

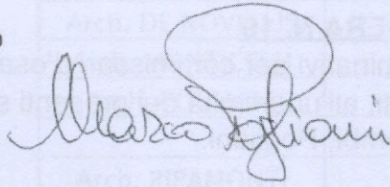


Two handwritten signatures in blue ink are located at the bottom right of the page.

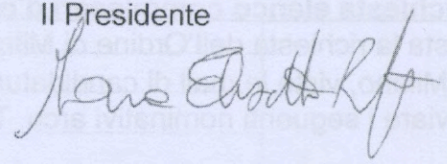
Verrà richiesto ai candidati a AL di inviare un curriculum specifico sull'argomento (testi o pubblicazioni), specificando che l'incarico è gratuito.

Il Consiglio termina alle ore 20.

Il Segretario



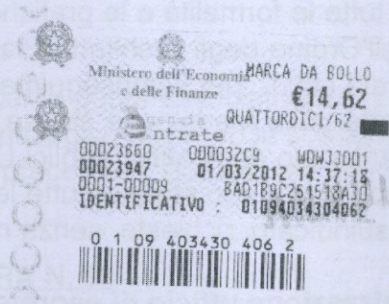
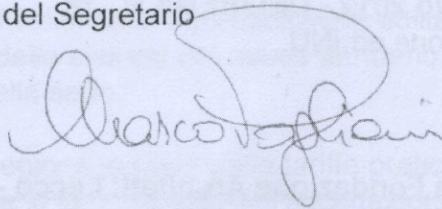
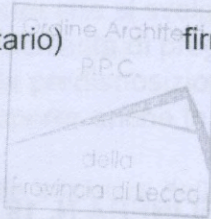
Il Presidente



Lecco, 9 marzo 2012

E' copia conforme all'originale

(sigillo del segretario) firma del Segretario



N.2330 di repertorio

**PROCURA SPECIALE  
REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemiladodici

il giorno dodici del mese di marzo

12 marzo 2012

In Barzanò, nell'ufficio in Via Garibaldi n. 48,

davanti a me dott. Michele Oggioni notaio in Merate, iscritto al Collegio Notarile di Como, assistito dai signori:

Cristofalo Maria Antonietta nata a Marcedusa il giorno 23 settembre 1961, residente in Casatenovo, Via San Gaetano n. 34/B,

Mapelli Antonello nato a Merate il giorno 29 marzo 1980, residente in Rovagnate, via Villaggio Arnica n. 5;

testi idonei a' sensi di legge, a me notaio noti,

**sono presenti i signori:**

**De Novellis Guido** nato a Lecco il giorno 11 febbraio 1969, residente in Lecco, Via dell'Isola n. 20, codice fiscale: DNV GDU 69B11 E507S,

**Monticelli Carol** nata a Lecco il giorno 11 maggio 1977, residente in Lecco, Via Celestino Ferrario n. 17, codice fiscale: MNT CRL 77E51 E507I,

**Toluzzo Diego** nato a Milano il giorno 30 settembre 1952, residente in Santa Maria Hoè, Via del Ponte n. 5, codice fiscale: TLZ DGI 52P30 F205P,

**Bergna Davide** nato a Lecco il giorno 4 settembre 1964, residente in Ello, Via Malavoglia n. 7, codice fiscale: BRG DVD 64P04 E507J,

**Combi Alfredo** nato a Cremona il giorno 11 dicembre 1946, residente in Cassina Valsassina, Viale delle Grigne n. 17, codice fiscale: CMB LRD 46T11 D145L,

**Cattaneo Favio Walter** nato a Vestreno il giorno 3 gennaio 1962, residente in Lierna, Via Valle di Basso n. 16, codice fiscale: CTT FWL 62A03 L813J,

tutti cittadini italiani, tutti architetti,

della cui identità personale io notaio sono certo.

Detti signori, alla presenza dei testimoni, dichiarano di nominare e costituire, come nominano e costituiscono in loro procuratrice speciale la signora:

Renzi Rossana Laura nata a Milano il giorno 10 giugno 1974, residente in Milano, Via Grossich n. 15,

affinchè, in nome e per conto di essi mandanti, abbia a sottoscrivere l'atto col quale verrà costituita (ad opera dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco) la fondazione che verrà denominata:

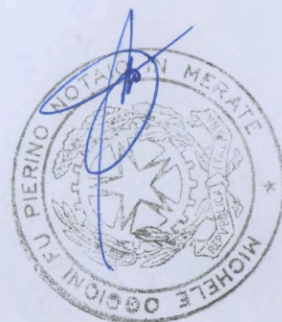
**"Fondazione dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco"**,

con fondo di dotazione iniziale in denaro per Euro 52.000,00,

che avrà sede in Lecco, Via Roma n. 28, presso l'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco,

e, per oggetto:

la valorizzazione e la qualificazione della professione dell'architetto, il suo costante aggiornamento tecnico, scientifico e culturale, la promozione e l'attuazione di ogni iniziativa diretta alla formazione, perfezionamento, riqualificazione ed orientamento professionale in materia di architettura ed urbanistica e comunque nelle



materie oggetto della professione di architetto, il tutto in conformità e nei limiti di quanto stabilito dall'art. 35 del D.P.R. 24 luglio 1977 n. 616 e, quindi, fra l'altro, con esclusione di ogni attività diretta al rilascio di titoli di studio o diplomi di istruzione secondaria universitaria o post universitaria,

nonchè, in seno a detto atto, affinchè la nominata procuratrice abbia ad accettare lo Statuto della Fondazione costituenda e, in ossequio al medesimo, abbia - in nome e per conto dei mandanti - ad accettare la carica di membri del primo Consiglio di Amministrazione della costituenda Fondazione stessa.

Resta inteso che il Presidente della costituenda Fondazione avrà facoltà di apportare al suddetto Statuto tutte le modifiche ed integrazioni che fossero richieste dalle competenti Autorità per il riconoscimento della Fondazione stessa.

Il presente mandato si ritiene conferito, per lo scopo di cui sopra, nei termini più generali, in modo che non si possa opporre alla nominata procuratrice difetto di potere.

Il tutto con promessa di aver già sin d'ora per rato e valido l'operato della costituita procuratrice.

Del che io notaio richiesto ho ricevuto il superiore atto da me letto, presenti i testi, ai comparenti che lo approvano.

Il presente atto in parte dattiloscritto e per il resto completato da me notaio consta di un foglio di cui occupa tre facciate intere e quanto di questa e viene sottoscritto alle ore diciotto e minuti zero.

F.to GUIDO DE NOVELLIS

F.to CAROL MONTICELLI

F.to TOLUZZO DIEGO

F.to DAVIDE BERGNA

F.to ALFREDO COMBI

F.to FAVIO WALTER CATTANEO

F.to MARIA ANTONIETTA CRISTOFALO teste

F.to ANTONELLO MAPELLI teste

F.to MICHELE OGGIONI notaio



**STATUTO**

**Articolo 1**

A norma degli articoli 14 e seguenti del Codice Civile è costituita la:

**"Fondazione dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco"**

o in forma abbreviata:

**"Fondazione Architetti P.P.C. - Lecco".**

**Articolo 2**

La Fondazione ha sede legale presso l'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco, e potrà operare anche in altri luoghi che saranno stabiliti dal Consiglio di amministrazione ai sensi dei successivi Articoli.

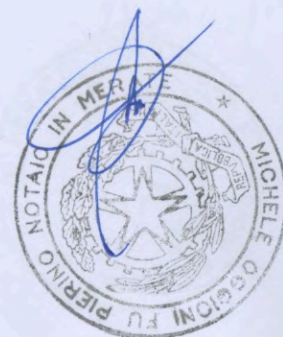
**Articolo 3**

La Fondazione non ha fini di lucro.

Essa ha per scopo la valorizzazione e la qualificazione della professione dell'Architetto, il suo costante aggiornamento tecnico, scientifico e culturale, la promozione e l'attuazione di ogni iniziativa diretta alla formazione, perfezionamento, riqualificazione ed orientamento professionale in materia di architettura ed urbanistica e comunque nelle materie oggetto della professione di architetto, il tutto in conformità e nei limiti di quanto stabilito dall'art. 35 del D.P.R. 24 luglio 1977 n. 616 e, quindi, fra l'altro, con esclusione di ogni attività diretta al rilascio di titoli di studio o diplomi di istruzione secondaria universitaria o post universitaria.

A tal fine la Fondazione potrà:

- istituire corsi di perfezionamento ed aggiornamento della professione e di orientamento alla stessa anche avvalendosi di consulenti esterni;
  - promuovere e realizzare iniziative editoriali (scritte, audiovisive e di tipo informatico) con l'esclusione di giornali quotidiani;
  - promuovere e finanziare le relazioni culturali e scientifiche con Dipartimenti ed Istituti Universitari nazionali ed internazionali;
  - sostenere l'attività dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco nel campo dell'architettura e dell'urbanistica, tramite l'incentivazione e il finanziamento dei programmi scientifici documentati che l'Ordine stesso si proporrà di perseguire;
  - promuovere attività di ricerca tecnico/scientifica nelle materie oggetto della professione di architetto anche tramite convegni, riunioni, mostre nonché seminari di studio;
  - organizzare, promuovere, sovvenzionare "stages" di architetti presso società e/o enti sia nazionali che internazionali, allo scopo di migliorare la preparazione professionale degli stessi;
  - provvedere alla tutela e alla conservazione degli archivi e del materiale di architetti di particolare interesse culturale;
  - istituire, promuovere, sovvenzionare borse di studio e di ricerca scientifica nelle materie di competenza della professione di architetto;
- le borse saranno assegnate a persone meritevoli tenuto conto di uno o più dei seguenti requisiti: titoli scolastici posseduti, titoli scientifici acquisiti, lavoro di ricerca già svolto o da svolgere, condizione economica;



- fornire adeguato sostegno organizzativo, divulgativo e di informazione a tutte le iniziative sopra specificate.

La Fondazione potrà esercitare ogni altra attività economica, anche di prestazione di servizi, che direttamente o indirettamente il Consiglio di Amministrazione riterrà utile per il raggiungimento dei fini istituzionali suindicati.

La Fondazione ha l'obbligo di impiegare gli utili o gli avanzi di gestione per la realizzazione delle attività istituzionali o per l'incremento del patrimonio.

E' fatto espresso divieto di distribuire, anche in modo indiretto, utili e avanzi di gestione, nonché fondi, riserve o capitale, durante la vita della Fondazione a meno che la destinazione o la distribuzione non siano imposte per legge o siano effettuate a favore di altre organizzazioni non lucrative che per legge o a norma del presente Statuto perseguono in via prioritaria le medesime finalità della Fondazione stessa.

La Fondazione opera:

- prioritariamente nell'ambito del territorio di pertinenza dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco;
- secondariamente nell'ambito regionale della Lombardia.

#### **Articolo 4**

Il patrimonio della Fondazione è costituito:

- dai beni conferiti dal fondatore come risulta dall'atto costitutivo;
- dai beni immobili e mobili che perverranno alla Fondazione a qualsiasi titolo, da elargizioni o contributi versati da Enti Pubblici e Privati nonché da persone fisiche, sempreché i beni mobili ed immobili, le elargizioni ed i contributi predetti siano espressamente destinati ad incrementare il patrimonio per le finalità previste nell'Articolo 3;
- dalle somme derivanti dagli avanzi attivi di gestione che il Consiglio di Amministrazione della Fondazione delibererà di destinare al patrimonio.

#### **Articolo 5**

Per l'adempimento dei compiti la Fondazione dispone delle seguenti entrate:

- proventi reddituali derivanti dal patrimonio di cui all'Articolo precedente;
- ogni eventuale contributo ed elargizione di sostenitori o di terzi destinati all'attuazione degli scopi statutari e non espressamente destinati all'incremento del patrimonio;
- proventi derivanti dalle attività istituzionali previste dall'Articolo 3;
- conferimenti annuali provenienti dal Fondatore.

#### **Articolo 6**

Potranno essere ammessi in qualità di sostenitori della Fondazione le persone fisiche, giuridiche e gli Enti Pubblici e Privati, anche non economici, che abbiano versato un contributo in favore della Fondazione medesima ritenuto congruo dal Consiglio di Amministrazione.

#### **Articolo 7**

La Fondazione è retta da un Consiglio di Amministrazione composto nella sua totalità dai Consiglieri pro tempore dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco.

Il Consiglio di Amministrazione rimane pertanto in carica per il medesimo tempo in cui rimane in carica il Consiglio dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco e quindi la nomina e la scadenza di





quest'ultimo comportano contemporaneamente la nomina e la scadenza del Consiglio di Amministrazione della Fondazione, il tutto secondo modalità e tempi previsti per il Consiglio dell'Ordine.

Quando durante il periodo di mandato uno o più Consiglieri cessano per qualsiasi motivo dalla carica, il Consiglio di Amministrazione sarà integrato dai nuovi Consiglieri dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco eletti in sostituzione di quelli cessati dalla carica per qualsiasi motivo.

Nell'ambito del Consiglio di Amministrazione le cariche di Presidente, Vice Presidente, Segretario, Tesoriere spettano di diritto a coloro che rivestono analoghe cariche nel Consiglio dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco.

#### **Articolo 8**

Ogni carica è assolutamente gratuita.

Ai Consiglieri spetta unicamente il puro rimborso delle spese vive sostenute (e documentate) per l'esercizio delle funzioni loro assegnate.

#### **Articolo 9**

Al Consiglio di Amministrazione è attribuita l'amministrazione ordinaria e straordinaria della Fondazione.

In particolare il Consiglio di Amministrazione:

- approva il conto consuntivo di ogni anno solare (entro il 30 aprile dell'anno successivo) e la relazione illustrativa;
- assume e licenzia il personale dipendente e ne determina il trattamento giuridico ed economico;
- delibera sull'accettazione delle elargizioni, delle donazioni e dei lasciti salve restando le formalità stabilite dalla legge;
- stabilisce i programmi della Fondazione;
- decide sugli investimenti del patrimonio e di ogni altro bene pervenuto alla Fondazione;
- delibera le modifiche del presente Statuto (da sottoporre all'autorità tutoria per l'approvazione nei modi di legge e altresì - in deroga a quanto previsto dal successivo Articolo 11 - a maggioranza di almeno 2/3 - due terzi - dei suoi componenti).

Il Consiglio può delegare in tutto o in parte i suoi poteri ad uno o più dei suoi membri, può nominare procuratori per determinati atti o categorie di atti e può avvalersi di esperti e di professionisti.

In assenza del Segretario del Consiglio di Amministrazione, la sua funzione verrà svolta da un Consigliere designato a maggioranza dai membri presenti alla riunione.

In assenza del Presidente la sua funzione verrà assolta dal Vice Presidente. Ove anche questo sia assente le riunioni saranno presiedute dal Consigliere con maggiore anzianità di iscrizione all'Ordine fra i presenti alla riunione.

#### **Articolo 10**

Le riunioni del Consiglio di Amministrazione sono convocate dal Presidente almeno ogni sei mesi, con avviso contenente l'ordine del giorno, spedito per e-mail certificata almeno tre giorni prima della riunione. In caso di urgenza la convocazione dovrà essere spedita 24 ore prima di quella di inizio della riunione.



### **Articolo 11**

Il Consiglio di Amministrazione delibera validamente quando siano presenti più della metà dei suoi componenti effettivi; le delibere sono adottate a maggioranza assoluta dei voti presenti. Le delibere adottate saranno esposte nella sede dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco per un periodo non inferiore a 15 (quindici) giorni.

Quando si verifichi parità di voto avrà la prevalenza quello del Presidente ovvero di chi presiede la riunione ai sensi del precedente Articolo 9.

### **Articolo 12**

Il Presidente e, in caso di sua assenza o impedimento, il Vice Presidente hanno la legale rappresentanza della Fondazione di fronte ai terzi ed in giudizio.

Il Presidente convoca e presiede il Consiglio di Amministrazione, ne esegue le deliberazioni ed esercita i poteri che il Consiglio gli delega in via generale e di volta in volta. Il Consiglio di Amministrazione ha pertanto facoltà di delegare il Presidente ad adottare, in caso di urgenza, i provvedimenti di competenza del Consiglio stesso, salva la ratifica da parte del Consiglio nella sua prima riunione successiva.

Il Presidente ha facoltà di rilasciare procure speciali e di nominare avvocati e procuratori alle liti.

Le riunioni e le deliberazioni del Consiglio verranno fatte constatare da verbali, trascritti sull'apposito libro debitamente vidimato inizialmente; tali verbali verranno redatti dal Segretario e saranno dallo stesso sottoscritti unitamente al Presidente della riunione.

### **Articolo 13**

Il Collegio dei Revisori della Fondazione, costituito da almeno 3 (tre) membri, può essere nominato direttamente dal Consiglio dell'Ordine medesimo e rimane in carica per lo stesso tempo in cui rimane in carica il Consiglio della Fondazione.

Il Collegio dei Revisori elegge il proprio Presidente nella persona di uno dei suoi membri. In caso di dimissioni o comunque del venir meno di Revisori della Fondazione, il Consiglio dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco nominerà i Revisori della Fondazione in sostituzione di quelli dimissionari o comunque venuti meno.

I Revisori dei Conti partecipano di diritto a tutte le riunioni del Consiglio di Amministrazione senza diritto di voto e senza rilevare ai fini della costituzione della maggioranza o della validità delle sedute.

Il Collegio dei Revisori provvede al riscontro della gestione economico finanziaria, accerta la regolare tenuta delle scritture contabili, esprime il suo avviso mediante apposita relazione sui conti consuntivi ed effettua le verifiche di cassa; i controlli potranno essere effettuati anche in via individuale.

Annualmente il Collegio dei Revisori riferirà al Consiglio della Fondazione sui controlli effettuati mediante relazione scritta.

Le relazioni dei Revisori devono essere trascritte sull'apposito libro debitamente vidimato inizialmente.

La carica di Revisore dei Conti è assolutamente gratuita.

Ai Revisori spetta unicamente il puro rimborso delle spese vive sostenute (e documentate) per l'esercizio delle funzioni loro assegnate.

### **Articolo 14**



Il Consiglio di Amministrazione può deliberare che la Fondazione si avvalga dell'opera di un Direttore.

Il Direttore è nominato dal Consiglio di Amministrazione.

Egli collabora alla preparazione dei programmi e della attività della Fondazione, ne cura la gestione dopo che gli stessi siano stati approvati dal Consiglio di Amministrazione ed è responsabile della loro puntuale e corretta esecuzione.

Di conseguenza egli dirige e coordina gli uffici della Fondazione, controlla le attività di tutti gli Enti, studiosi, ricercatori e collaboratori esterni chiamati a partecipare alle iniziative della Fondazione stessa.

#### **Articolo 15**

La Fondazione può essere assistita a richiesta del Consiglio di Amministrazione da un Comitato tecnico-scientifico con funzioni consultive.

Esso ha anche funzioni propositive in materia culturale.

Il Comitato tecnico-scientifico elegge il proprio Presidente nella persona di uno dei suoi membri ed è composto da un numero variabile di membri nominati dal Consiglio di Amministrazione tra coloro che si sono distinti nei campi di attività che riguardano gli scopi della Fondazione.

I componenti del Comitato tecnico-scientifico durano in carica fino alla scadenza del Consiglio di Amministrazione.

#### **Articolo 16**

In caso di esaurimento degli scopi della Fondazione o di impossibilità di attuarli, nonché di estinzione della Fondazione per qualsiasi altra causa determinata, i beni della Fondazione saranno liquidati ed i suoi averi saranno destinati ad organizzazioni non lucrative che perseguono in via prioritaria le medesime finalità della Fondazione stessa, ivi compreso l'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco.

Addivenendosi, per qualsiasi motivo alla liquidazione della Fondazione, il Consiglio di Amministrazione nomina per tale scopo due liquidatori.

#### **Articolo 17**

La Fondazione è costituita senza limitazioni di durata.

#### **Articolo 18**

L'esercizio della Fondazione decorre dal 1° gennaio al 31 dicembre di ogni anno.

#### **Articolo 19**

Per quanto non previsto dal presente Statuto si applicano le disposizioni del Codice Civile e le norme di legge vigenti nel settore.

Barzanò, addì 12 (dodici) marzo 2012 (duemiladodici)

F.to MARIA ELISABETTA RIPAMONTI

F.to SPREAFICO VINCENZO

F.to MARCO POGLIANI

F.to PAOLO RUGHETTO

F.to ENRICO CASTELNUOVO

F.to ROSSANA LAURA RENZI

F.to MARIA ANTONIETTA CRISTOFALO teste

F.to ANTONELLO MAPELLI teste

F.to MICHELE OGGIONI notaio

